Műszaki tartalom

Nyíregyháza, R8890 lakópark

Főfalazat és színezés: **30 cm Porotherm X-therm, rapid dryfix N+F vagy csiszolt tégla, 15 cm es grafitos polisztirol homlokzat szigeteléssel, szilikonbázisú 1.5 mm-es gördülő szemcsés nemes vakolat, fehér, antracit színben**. belmagasság 2, 80 m

Lakás elválasztó tartó falazat: **30 cm es dupla rendszer szigeteléssel**

Homlokzati nyílászáró: **3 rétegű fokozottan hőszigetelt üveg, 6 kamrás szerkezet, műanyag profil, kívül antracit belül fehér színben. Toló bukó ajtó egyedileg árazva a szerkezet nagy súlya miatt nem javasolt**

Lakásbejárati ajtók: **műanyag hőszigetelt ajtó, műanyag tokszerkezet antracit vagy fehér színben, Mabisz minősített.**

Beltéri nyílászárók: Lakásonként, utólagos behelyezésű UTH tokos ajtó lakásonként meghatározott darab, kilincsel együtt bruttó 150.000 Ft / db – ha toló-szerkezetesre lenne igény, az + felár szereléssel együtt (falban futó, vagy fal előtt futó szerkezetekkel)

Villamossági kiállások: **A lakóépületben 100 db kiállás biztosítása, gyenge áramnak világító berendezéseknek. védőcsövezések kültéren, beltérben egyedileg.**

Villamos tervezés: **Egyedi ajánlat alapján**

Falburkolat és padlólap burkolat, meleg burkolat (hideg burkolat): **bruttó 9.000. Ft/m2 tervezés során egységesítve a teljes m2.**

Konyha fali burkolat**: szekrény közötti csempeburkolat 60 cm szélességben bruttó 9.000. Ft/ m2.**

Fűtés: **Padló és radiátor igény szerint-szerződéskötéskor tisztázandó, fürdőszobában** + **1 db törölköző**

szárító, radiátor.

Fűtés-hűtés: Hőszivattyús hűtés fűtés komplex All In Panasonic hőszivattyúval, gree klíma kiegészítéssel

Csaptelek: 45.000. Ft/ db mosdó, kád, 120.000. Zuhanyzó

Kád: **nettó 100 000 Ft/db.**

Wc – beépített függő wc csészével : **Geberit vagy Grohe beépíthető falon belüli wc szerkezet-függő wc-vel ami : szerkezet + függő wc + nyomógomb bruttó 150. 000 Ft ( wc tető nélkül )**

Belső falfestés és nem tartó belső válaszfalak: **diszperziós festés fehér színben, szigetelt gipszkarton falazat festve**

*K23 Kft*